1 במרץ 2025
א' באדר תשפ"ה

<u>קול קורא לתוכנית משולבת - ייעוץ למשכנתאות וזינוק לעסקים</u>

פורשי צה"ל,
הגעתם לשלב שבו אתם יכולים לקחת את הניסיון, הערכים והכישורים שצברתם לאורך השנים ולהפוך אותם לקריירה חדשה ומשמעותית.
אם חלמתם על קריירה שמשלבת שליחות, עצמאות והכנסה מתגמל – אנחנו מזמינים אתכם להצטרף לעולם ייעוץ המשכנתאות ולעולם העסקי.

מאני טוגדר אשדוד, זכיין של מאני ישראל – החברה הגדולה והמובילה בארץ בתחום ייעוץ המשכנתאות יוצאת במיזם משותף עם תחום התעסוקה של "צוות"- ארגון גמלאי צה"ל, ומציעים לכם הזדמנות ייחודית להתחיל לעסוק בתחום ייעוץ המשכנתאות, כבר במהלך ההכשרה, עם ליווי צמוד ותמיכה מקצועית לכל אורך הדרך.
אני מתמקדים בהכשרת יועצי משכנתאות מובילים ובבניית עסקים מצוינים, תוך מתן מעטפת מלאה של ליווי, תמיכה וכלים מתקדמים להצלחה.
זוהי תוכנית הכשרה מדויקת שתכין אתכם להיות יועצים מקצועיים ומובילים בתחומים יחד עם בניית עסק עצמאי יציב ומגמל.
שילוב של הניסיון וידע המקצועי, עם ערכים, אחריות וניסיון שגם אתם מביאים עמכם מניסיונכם רב השנים בצה"ל, יחד נבנה עתיד מקצועי יציב, משמעותי ומלא הזדמנויות.

<u>מטרות התוכנית</u>

א. הכשרת יועצי משכנתאות מקצועיים, תוך הכשרתם לבניית עסק עצמאי מצליח בתחום.
ב. רכישת ידע תיאורטי עם הבנה מעמיקה של תחום המשכנתאות.
ג. קבלת כלים פרקטיים מותאמים לעבודה יומיומית כיועצים מובילים.
ד. יישום מעשי תוך כדי הלמידה ופתיחת עסק בליווי צמוד של צוות מקצועי מטעם החברה.
ה. במהלך ההכשרה ובמקביל אליה, נבנה את העסק העצמאי של כל משתתף ונתחיל בעובדה מעשית יחד עם יועצי משרד מאני טוגדר.
ההכשרה משלבת פרקטיקום במשרד הזכיין באשדוד.

<u>למי זה מתאים</u>

פורשי צה"ל המחפשים קריירה נוספת עם שליחות, והמעוניינים להיות עצמאיים בתחום מרתק ויציב, עם מעטפת תמיכה מלאה.

<u>מבנה התוכנית</u>

א. הכשרה מקצועית ומעשית המקיפה את הידע והכלים הדרושים להצלחה בתחום ייעוץ המשכנתאות – כאשר **לא נדרש ניסיון קודם.**
ב. ליווי לאורך כל הדרך – מהצעד הראשון.

ג. **מודל עצמאי עם תמיכה** – שלב בו ניתן להקים את העסק העצמאי שלכם יחד עם החברה ולהנות ממעטפת תמיכה מלאה של גב מקצועי, כלים מתקדמים לניהול העסק, הכוונה עסקית, ליווי אישי משלב ההכשרה ועד לצמיחה מקצועית.

<u>יתרונות מרכזיים</u>

א. משמעות ושליחות – לעזור למשפחות ישראליות להגשים את חלום הבית.
ב. קריירה עצמאית, כמו "חנות בתוך קניון" – אתם בעלי העסק אך עם גב וליווי קבוע של חברה חזקה.
ג. יציבות כלכלית – בשוק יציב ומתפתח עם הזדמנויות רבות.

<u>המרצים</u>

מהמובילים בארץ בתחום ההכשרה למשכנתאות ובניית עסקים מצליחים, המביאים איתם ניסיון רב ועשיר בתעשייה ועם יכולת להעניק ידע וכלים מעשיים שיקדמו להצלחה.

<u>שכר לימוד והרשמה</u>

א. עלות ההכשרה לתוכנית המשולבת – משכנתאות ועסקי – 4621 ₪ לחברי "צוות", במקום 5,950 לכלל הציבור.
ב. תחילת התוכנית
1) זינוק לעסקים – 13/3/25 – ימי ה' 9:30-16:00 – 8 מפגשים פרונטליים בשוהם.
2) יעוץ למשכנתאות – 30/3/25 – ימי א' 9:30-16:00 – 10 מפגשים פרונטליים בשוהם.
3) בין המפגשים הפרונטליים יתקיימו מפגשי פרקטיקום במשרדי החברה באשדוד, בתיאום עם כל משתתף.
ג. רישום – ארנון משה – ראש תחום התעסוקה במחוז יהודה ב"צוות"
נייד: 050-3329726 ובמייל: wyehuda@tzevet.org.il

בהצלחה!

ארנון משה
ראש תחום התעסוקה במחוז יהודה
טלפון: 03-6173533
נייד: 050-3329726